

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης (ΕΟΑ) Λευκωσίας δέχεται αιτήσεις για την πλήρωση σαράντα εννιά (49) κενών θέσεων Τεχνικού. Οι θέσεις είναι Πρώτου Διορισμού. Εγκεκριμένη μισθοδοτική κλίμακα: Α5⁺-Α7-Α8(ι) (Συνδυασμένες Κλίμακες): Α5 (2η βαθμ): €18.569 – €27.311, Α7: €23.332 - €34.478 και Α8(ι): €24.988 - €39.447.

Στη μισθοδοσία προστίθενται οι οποιεσδήποτε γενικές αυξήσεις εγκρίνονται από τον ΕΟΑ Λευκωσίας και τιμαριθμικό επίδομα, σύμφωνα με το ποσοστό που εγκρίνεται από την Κυβέρνηση από καιρό σε καιρό.

2. Σύμφωνα με το Σχέδιο Υπηρεσίας της θέσης, τα καθήκοντα και οι ευθύνες, καθώς και τα απαιτούμενα προσόντα έχουν ως εξής:

2.1 Καθήκοντα και Ευθύνες:

2.1.1 Γενικά Καθήκοντα:

1. Εφαρμόζει την περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νομοθεσία και τους Κανονισμούς.
2. Διεξάγει ελέγχους των αιτήσεων που υποβάλλονται, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και προβαίνει στις ενδεδειγμένες επιθεωρήσεις.
3. Διεξάγει έρευνες, συλλέγει, καταχωρεί, ταξινομεί, υπολογίζει και αναλύει στατιστικά και άλλα στοιχεία.
4. Ετοιμάζει τεχνικές προδιαγραφές, δελτία ποσοτήτων, μελετών, σχεδίων και εκτιμήσεων δαπάνης, συμμετέχει στη διαδικασία και την ετοιμασία εγγράφων για προσφορές και συμφωνίες, στην αξιολόγηση προσφορών και στην ετοιμασία εκθέσεων σχετικά με προσφορές για την εκτέλεση / συντήρηση / βελτιωτικών έργων του Κλάδου του.
5. Αναλαμβάνει την οργάνωση, επίβλεψη και έλεγχο εκτελουμένων έργων, περιλαμβανομένων και έργων εκτελούμενων με σύμβαση, την περιγραφή και καταμέτρηση των εργασιών.
6. Επιθεωρεί κτηριακές εγκαταστάσεις του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης και εξοπλισμού και ελέγχει τη λειτουργία τους.
7. Τηρεί τους Κανονισμούς Αποθηκών και οποιωνδήποτε άλλων κανονισμών/οδηγιών.
8. Φροντίζει για τη συντήρηση και ασφαλή φύλαξη των μηχανημάτων, εργαλείων, οχημάτων και άλλου εξοπλισμού τον οποίο έχει υπό την ευθύνη του, την τήρηση μητρώων συντήρησης και επιθεώρησης των εγκαταστάσεων, των μηχανημάτων και των οχημάτων που ελέγχει, καθώς και την τήρηση, ενημέρωση και φύλαξη εγγράφων τεχνικής φύσης και σχεδίων του κλάδου.
9. Επιλαμβάνεται παραπόνων σε θέματα που αφορούν τον κλάδο, υποβάλλει εισηγήσεις για αντιμετώπισή τους και παρέχει τις αναγκαίες πληροφορίες.
10. Χρησιμοποιεί τα απαραίτητα τεχνικά όργανα και τεχνολογικό εξοπλισμό για την εκτέλεση των καθηκόντων του.
12. Επιβλέπει και εκπαιδεύει κατώτερο εργατικό προσωπικό και κατανέμει τη σχετική εργασία στο προσωπικό που υπάγεται σ' αυτόν για την εκτέλεση εργασίας για την οποία είναι υπεύθυνος.
13. Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

2.1.2 Καθήκοντα Τεχνικού Μηχανικού - Πολιτικής Μηχανικής – Αρχιτεκτονικής

Βοηθά ή και αναλαμβάνει την εκτέλεση καθηκόντων και ευθυνών σχετικά με:

- (α) Τον χειρισμό και έλεγχο αιτήσεων για άδειες ανάπτυξης που υποβάλλονται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία.
- (β) Την εφαρμογή ρυθμιστικών και άλλων σχεδίων και την εποπτεία και επιθεώρηση έργων για εφαρμογή του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Κανονισμών και του περί Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Νόμου.
- (γ) Την ετοιμασία σχεδίων οικοδομικών και τεχνικών έργων, χωροταξικών και ρυθμιστικών σχεδίων και άλλων σχετικών σχεδίων, την επίβλεψη έργων, τον χειρισμό και έλεγχο αιτήσεων για συνδέσεις υδατοπρομήθειας και αποχέτευσης, τη συλλογή, ταξινόμηση και καταχώρηση στοιχείων, προδιαγραφών και δελτίων ποσοτήτων για έργα, την τοπογράφηση και χωρομέτρηση και την ετοιμασία και έλεγχο ενδιάμεσων και τελικών λογαριασμών.

2.1.3 Καθήκοντα Τεχνικού Μηχανικού - Ηλεκτρολογίας

Βοηθά ή και αναλαμβάνει την εκτέλεση καθηκόντων και ευθυνών σχετικά με:

- (α) Τη διεξαγωγή και έλεγχο ηλεκτρολογικών, ηλεκτρονικών ή και τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού συμπεριλαμβανομένων του ποιοτικού και εργαστηριακού ελέγχου υλικών και εγκαταστάσεων, έλεγχο ενδιάμεσων και τελικών λογαριασμών συμβολαίων κ.λ.π.
- (β) Τη συντήρηση, επιδιόρθωση και ρύθμιση των ηλεκτρολογικών, ηλεκτρονικών ή και τηλεπικοινωνιακών συσκευών, μηχανημάτων και εγκαταστάσεων.

2.1.4 Καθήκοντα Τεχνικού Μηχανικού Μηχανολογίας

Βοηθά ή και αναλαμβάνει την εκτέλεση καθηκόντων και ευθυνών σχετικά με:

- (α) Τη διεξαγωγή και έλεγχο μηχανολογικών εργασιών, όπως τον ποιοτικό, ποσοτικό και εργαστηριακό έλεγχο υλικών και εγκαταστάσεων.
- (β) Τη συντήρηση, επιδιόρθωση και ρύθμιση των μηχανολογικών, μηχανημάτων και εγκαταστάσεων.

2.1.5 Καθήκοντα Τεχνικού Μηχανικού Τοπογραφίας

1. Βοηθά ή και αναλαμβάνει την εκτέλεση καθηκόντων και ευθυνών σχετικά με:

- (α) Τον χειρισμό και έλεγχο αιτήσεων για άδειες ανάπτυξης που υποβάλλονται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία.
- (β) Την εφαρμογή ρυθμιστικών και άλλων σχεδίων και την εποπτεία και επιθεώρηση έργων για εφαρμογή του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Κανονισμών και του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου.
- (γ) Χωρομετρικές, τοπογραφικές, γεωδαιτικές, χαρτογραφικές, υδρογραφικές, φωτογραμμετρικές, φωτολιθογραφικές ή άλλης μορφής τεχνικές εργασίες, περιλαμβανομένων και εργασιών που σχετίζονται με το σύστημα πληροφοριών γης.
- (δ) Τη διενέργεια επιθεωρήσεων και ελέγχων, εργαστηριακών μετρήσεων, χωρομετρήσεων και τοπογραφήσεων.

2.1.6 Καθήκοντα Τεχνικού Μηχανικού Χημείου

- 1. Βοηθά στη διεξαγωγή χημικών εξετάσεων και αναλύσεων ή/και διεξάγει χημικές εξετάσεις και αναλύσεις.
- 2. Προετοιμάζει, συναρμολογεί και συντηρεί όργανα και συσκευές για τη διεξαγωγή χημικών εξετάσεων και αναλύσεων, καθώς και για τη συλλογή δειγμάτων νερών, λυμάτων και άλλων απορριμμάτων/αποβλήτων.
- 3. Επισκέπτεται και λαμβάνει δείγματα ύδατος, λυμάτων και άλλων απορριμμάτων / αποβλήτων από ιδιωτικά συστήματα αποχετεύσεων ή αποχετευτικούς αγωγούς λυμάτων ή εργοστάσια επεξεργασίας λυμάτων, ή δεξαμενές ύδατος, είτε αυτά είναι ιδιοκτησία του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης είτε όχι.
- 4. Ελέγχει το βαθμό συμμόρφωσης του ύδατος, των επεξεργασμένων λυμάτων και λάσπης με τα προδιαγεγραμμένα όρια και υποβάλλει εισηγήσεις για διορθωτικές ενέργειες.

2.2 Απαιτούμενα προσόντα:

A. Για έντεκα (11) θέσεις:

- 1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) στην Πολιτική Μηχανική.
(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

B. Για δεκαπέντε (15) θέσεις:

- 1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) στην Πολιτική Μηχανική ή στην Επιμέτρηση Ποσοτήτων.
(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

Γ. Για Δεκατέσσερις (14) θέσεις:

- 1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) στην Αρχιτεκτονική.
(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

Δ. Για τρεις (3) θέσεις

- 1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) Μηχανολογική Μηχανική.
(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

Ε. Για τρεις (3) θέσεις

- 1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) στην Αγρονομική Τοπογραφική Μηχανική και Μηχανική Γεωπληροφορικής.
(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

ΣΤ. Για δύο (2) θέσεις

- 1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) στην Ηλεκτρολογική Μηχανική.
(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

Ζ. Για μία (1) θέση

1. Δίπλωμα αναγνωρισμένης Σχολής τριετούς μεταλυκειακού κύκλου σπουδών (περιλαμβανομένου πανεπιστημιακού διπλώματος ή τίτλου) στην Χημεία ή σε κλάδο της ή στην Τεχνολογία Χημικού Εργαστηρίου.

(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).

Η. Και για τα επτά Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ και Ζ:

1. Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και καλή γνώση της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.
(α) Ενόψει Απόφασης του Ανωτάτου Δικαστηρίου στην Αναθεωρητική Έφεση 60/2011, η κατοχή των γλωσσών στο απαιτούμενο επίπεδο θα πρέπει να τεκμηριώνεται από τους υποψηφίους είτε μέσω αποδεκτών τεκμηρίων είτε μέσω εξετάσεων μέχρι την ημερομηνία λήξης της υποβολής των αιτήσεων. Κατάλογος των «Τεκμηρίων Γνώσης Γλωσσών» υπάρχει αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Επιτροπής Δημόσιας Υπηρεσίας (www.psc.gov.cy).
(β) Αναφορικά με τους υποψηφίους
(i) των οποίων η μητρική γλώσσα δεν είναι η Ελληνική και δεν έχουν απολυτήριο Ελληνικού Σχολείου Μέσης Εκπαίδευσης, και
(ii) οι οποίοι, δυνάμει του Άρθρου 2.3 του Συντάγματος, επέλεξαν να ανήκουν στην Ελληνική κοινότητα, απαιτείται μόνο καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας, νοουμένου ότι θα έχουν άριστη γνώση της Αγγλικής γλώσσας.
2. Ακεραιότητα χαρακτήρα, διοικητική και οργανωτική ικανότητα, πρωτοβουλία, υπευθυνότητα και ευθυκρισία

Σημειώσεις:

1. Σύμφωνα με τις ανάγκες του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας, τα καθοριζόμενα στο σημείο 1 της παραγράφου 2.2 απαιτούμενα προσόντα, θα καθορίζονται κατά τη δημοσίευση της κάθε θέσης. **Για σκοπούς της παρούσας διαδικασίας, οι ανάγκες της Υπηρεσίας απαιτούν όπως έντεκα (11) θέσεις πληρωθούν με προσόν στην Πολιτική Μηχανική, δεκαπέντε (15) θέσεις με προσόν στην Πολιτική Μηχανική ή στην Επιμέτρηση Ποσοτήτων, δεκατέσσερις (14) θέσεις με προσόν στην Αρχιτεκτονική, τρεις (3) με προσόν στην Μηχανολογική Μηχανική, τρεις (3) θέσεις με προσόν στην Αγρονομική Τοπογραφική Μηχανική και Μηχανική Γεωπληροφορικής, δύο (2) θέσεις με προσόν στην Ηλεκτρολογική Μηχανική και μία (1) θέση με προσόν στη Χημεία ή σε κλάδο της ή στην Τεχνολογία Χημικού Εργαστηρίου .**
2. Μετά το πέρας της καθορισμένης διαδικασίας επιλογής των υποψηφίων, θα καταρτιστεί πίνακας διοριστέων σύμφωνα με την τελική σειρά κατάταξής τους. Με βάση τον πίνακα αυτό, θα γίνει η πλήρωση των θέσεων που δημοσιεύονται, καθώς και των θέσεων που πιθανόν να προκύψουν στο διάστημα ενός χρόνου από την ημερομηνία καταρτισμού του πίνακα.
3. Οι υποψήφιοι θα παρακαθήσουν σε γραπτή εξέταση σε ημερομηνία και τόπο που θα καθορισθεί από τον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας.
4. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία πρόσληψης έχουν όσοι πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα και καταβάλουν το ποσό των σαράντα ευρώ (€40,00), κατά την υποβολή της αίτησης.
5. Οι διοριζόμενοι θα πρέπει να επιτύχουν στις εξετάσεις στον περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμο και στους σχετικούς Κανονισμούς και στις Διατάξεις που διέπουν τους όρους υπηρεσίας των υπαλλήλων του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης, μέσα σε δύο χρόνια ή τέσσερις εξεταστικές περιόδους από το διορισμό τους.
6. Η ανέλιξη των υπαλλήλων στην αμέσως ψηλότερη κλίμακα των συνδυασμένων κλιμάκων της θέσης τους θα γίνεται νοουμένου ότι έχουν επιτύχει στις εξετάσεις που αναφέρονται στη Σημείωση 4. Νοείται ότι σε περίπτωση που οι διοριζόμενοι δεν πετύχουν στις πιο πάνω εξετάσεις εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, θα τυγχάνουν εφαρμογής οι Κανονισμοί για κατακράτηση ή/και διακοπή προσαύξησης.
7. Οι υπάλληλοι θα ανελίσσονται μισθοδοτικά εντός των συνδυασμένων κλιμάκων όταν ο μισθός τους στην κατώτερη κλίμακα αντιστοιχεί με την αρχική βαθμίδα της επόμενης κλίμακας.
8. Οι υπάλληλοι θα εργάζονται, όταν απαιτείται από τις ανάγκες της Υπηρεσίας, με ειδικό ωράριο ή με σύστημα βάρδιας ή/και με σύστημα αναμονής και κλήσεων (on call) όπως ήθελε αποφασιστεί από τον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης, το σύνολο όμως των ωρών εργασίας δε θα υπερβαίνει τον καθορισμένο αριθμό ωρών εργασίας την εβδομάδα.
9. Ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας, οι υπάλληλοι υποχρεούνται να τυγχάνουν ειδικής εκπαίδευσης και να παρακολουθούν επιμορφωτικά μαθήματα σχετικά με τα καθήκοντά τους.
10. Τα ακαδημαϊκά ή άλλα προσόντα ή/και η πείρα που δηλώνονται στις αιτήσεις θα λαμβάνονται υπόψη μόνο αν τεκμηριώνονται με κατάλληλα πιστοποιητικά (αντίγραφα) τα οποία να επισυνάπτονται στην αίτηση (τα πρωτότυπα να παρουσιαστούν όταν ζητηθούν για έλεγχο).
11. Οι υποψήφιοι πρέπει:
(α) να είναι πολίτες της Κυπριακής Δημοκρατίας, ή πολίτες κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Νοείται ότι, τηρουμένων των διατάξεων οποιουδήποτε νόμου, ο Οργανισμός μπορεί σε ειδική περίπτωση να προβεί σε διορισμό με σύμβαση με ορισμένη χρονική διάρκεια προσώπου το οποίο δεν είναι πολίτης της Κυπριακής Δημοκρατίας ή άλλου Κράτους μέλους και εφόσον η ειδική αυτή περίπτωση δεν μπορεί να αντιμετωπιστεί από το υφιστάμενο προσωπικό.

(β) να έχουν συμπληρώσει την ηλικία των 17 ετών και προκειμένου περί αρρένων υποψηφίων που είναι πολίτες της Κυπριακής Δημοκρατίας, να έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή να έχουν απαλλαγεί νομίμως από αυτές,

(γ) να κατέχουν τα προσόντα που καθορίζονται στο Σχέδιο Υπηρεσίας της θέσης και να πληρούν τις λοιπές προϋποθέσεις των περί Υπηρεσίας Κανονισμών του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λευκωσίας και των περί Υδατοπρομήθειας (Δημοτικές και άλλες Περιοχές) (Όροι Υπηρεσίας Υπαλλήλων) Κανονισμών του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Λευκωσίας που είναι σε ισχύ.

12. Υποψήφιοι οι οποίοι καλύπτονται από τις πρόνοιες των περί Πρόσληψης Ατόμων με Αναπηρίες στον Ευρύτερο Δημόσιο Τομέα (Ειδικές Διατάξεις) Νόμων του 2009 και 2018, καλούνται όπως το δηλώσουν στην αίτηση.

4. Υποβολή Αιτήσεων:

1. Αιτήσεις από μέρους των ενδιαφερομένων θα πρέπει να υποβληθούν στο Ειδικό Έντυπο του Οργανισμού (Αρ. 26) το οποίο οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν από την ιστοσελίδα του Οργανισμού (www.ndlgo.org.cy) και το υποβάλουν στα γραφεία του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λευκωσίας, στην οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου 9, 1010 Λευκωσία, καταβάλλοντας το ποσό των €40,00.
2. Η ορθή συμπλήρωση της αίτησης αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των υποψηφίων.
3. Αιτήσεις θα γίνονται δεκτές **μέχρι τις 16 Ιανουαρίου 2026 (12.00 μεσημέρι).**